



تاریخ: ۳۹۱/۲/۳
شماره: ۶۸۶۵۶-۹-۱
پیوست:

کانون سردفتران و دفتریاران قوه قضائیه

بسمه تعالی

دفتر اسناد رسمی شماره

در اجرای شق ۲ ماده ۶۶ قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران، اینک موضوعاتی که در کمیسیون وحدت رویه مطرح و منجر به اظهار نظر گردیده و به موجب نامه شماره ۹۰/۲۳۰۴۴۵-۹۰/۱۲/۲۰-۱۳۹۰ اداره کل امور اسناد و سردفتران سازمان ثبت مورد تأیید معاونین و مشاورین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور قرار گرفته و یا منصرف از نظر کمیسیون منجر به اظهار نظر گردیده است جهت اطلاع و رعایت مفاد آن ذیلاً ابلاغ میشود.

۱- در خصوص سوال جامعه سردفتران و دفتریاران اسناد رسمی استان یزد، بدین شرح « آیا مدیران و یا صاحبان امضاء مجاز شرکت ها و یا بطور کلی اعضاء هیأت مدیره می توانند اختیارات خود را طی وکالتنامه به دیگری تفویض اختیار یا اعطاء وکالت کلی نمایند؟ » بحث و بررسی لازم بعمل آمد و بدین شرح اظهار نظر گردید:

« با عنایت به مواد ۱۱۲، ۱۰۸، ۱۰۷ و ۱۱۸ قانون تجارت و ماده ۶۷۲ قانون مدنی چنانچه در اساسنامه شرکت تفویض اختیارات مدیران مجاز شناخته شده باشد، تنظیم سند وکالت دایر بر اعطاء اختیارات مدیران نیز بلامانع است. »

۲- در خصوص سوالات متعدد دفاتر اسناد رسمی بدین شرح « عنوان متعهد در تبصره ۲ بخشنامه تعرفه حق التحریر ناظر به چه اسنادی است؟ » بحث و بررسی لازم بعمل آمد و بدین شرح اظهار نظر گردید:

« با توجه به آراء وحدت رویه شماره ۵۰/۳۱۸۷۶ مورخ ۸۶/۱۰/۱۵ و ۵۴/۲۲۰۶ مورخ ۸۹/۳/۲۲ کانون سردفتران و دفتریاران، مفاد تبصره ۲ بخشنامه تعرفه حق التحریر شامل تمام اسناد مالی و غیر مالی می باشد. »

محمد رضا دشتی اردکانی
رئیس کانون سردفتران و دفتریاران

تهران، خیابان شهید استاد مطهری، روبروی خیابان سایلی، پلاک ۲۲۳. تلفن: ۸۸۷۰۵۱۹۰

www.notary.ir e-mail: info@notary.ir